

Obec Jelenec
Obecný úrad, Hlavná č.126, 951 73 Jelenec

Číslo: SP o362/2017-002-Ing. Tr

V Nitre dňa 12.10.2017

O Z N Á M E N I E
- verejná vyhláška -

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Na obec Jelenec ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) doručil stavebník: **Obec Pohranice, Pohranice 185, 951 02 Pohranice, IČO 00308382**, dňa 21.07.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu (novostavbu): „**8 b.j. +8 RD Pohranice** „ – k.ú. *Pohranice* –, na pozemkoch parcely registra „C „ **495/1, 231/5, 495/17, 231/1** a parcely registra „E“ **495/1** katastrálne územie **Pohranice**

„8b.j. +8 RD Pohranice „
- k.ú. *Pohranice* –

v rozsahu stavby:

SO 01 Verejné osvetlenie

- Parcely registra „C“ č. 495/1, 231/5, 495/17, 231/1 k.ú. Pohranice
- Parcely registra „E“ č. 495/1 k.ú. Pohranice
- Osvetlenie navrhovanej miestnej komunikácie je riešené s 9 novými LED svietidlami 20 W umiestnenými na oceľových pozinkovaných stožiaroch výšky 6 m s výložníkom 0,5 m a 1 m.
- Rozvod medzi stožiarimi VO je navrhnutý káblom typ NAYY-J 4x16 mm². Celková dĺžka kábla je
- 420 m od vzdušného vedenia VO po nový stožiar č.9.
- Stožiare napojiť zo vzdušného vedenia VO od betónového stĺpu NN vedenia č.95. Kábel na stĺpe istiť poistkou v skrinke SPP2. Elektrická výzbroj v stožiaroch pozostáva z káblov CYKY-J 3 x 1,5 mm² a stožiarovej svorkovnice. Nové stožiare VO osadiť do betónových základov s úpravou umožňujúcou výmenu prívodných káblov.

Podrobnosti stavebných objektov sú zrejmé z projektovej dokumentácie stavby (spracovateľ: **Ing. Miroslav Slančík, Novomestského 3 , 949 01 Nitra**, dátum: 06/2017).

katastrálne územie: **Pohranice**
parcelné číslo: **495/1, 231/5, 495/17, 231/1** a parcely registra „E“ **495/1** katastrálne územie **Pohranice**

charakter stavby: **stavba trvalá**

účel stavby: **SO 04- inžinierske stavby – verejné osvetlenie**

stavebník: **Obec Pohranice, Pohranice 185, 951 02 Pohranice, IČO 00308382**

doba výstavby: **36 mesiacov od začatia stavby**

účastníci konania:

Vlastníci dotknutých pozemkov podľa parcelných čísel : **495/1, 231/5, 495/17, 231/1** a parcely registra „E“ **495/1** katastrálne územie **Pohranice** a vlastníci susedných pozemkov a najbližších stavieb podľa parcelných čísel: **215/6, 219/2, 219/3, 221/2, 221/3, 221/4, 225/1, 613/15, 495/81, 940/4, 1031, 1030, 1027/1, 495/61, 234/1, 231/2, 231/5, 231/1, 232/2, 494/1, 494/2, 495/1, 495/75, 495/73, 495/74, 495/62** podľa registra „C“ a **495/1** podľa registra „E“ v kat. ú **Pohranice**

Pre umiestnenie stavby „**8b.j. +8 RD Pohranice**“ - k.ú. *Pohranice* –bolo vydané mestom Nitra územné rozhodnutie o umiestnení stavby, rozhodnutím č. SP o333/2016004-Ing.Vy zo dňa 18.01.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.08.2017.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, s prihliadnutím na § 18 ods. 3 a § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

začatie stavebného konania **účastníkom konania** (líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania, neznámi účastníci konania - § 26 ods. 1 správneho poriadku, § 61 ods. 4 stavebného zákona) verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom obvyklou formou (jednotlivo).

V súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, nakoľko sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že **účastníci konania** môžu svoje námietky a pripomienky **uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona, sa na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní neprihliada.

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia (predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť na prízemí MsÚ v Nitre, v Klientskom centre služieb - *v pondelok, utorok a štvrtok od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, v stredu od 8⁰⁰ do 16⁴⁵, v piatok od 8⁰⁰ do 13⁴⁵*, prostredníctvom službukonajúceho pracovníka oddelenia stavebného poriadku - *č. telefónu klientskeho centra: 037/65 02 134 a u vybavujúceho pracovníka – Ing. Eva Torišková, č. telefónu: 037/65 02 131.*

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obci Jelenec a zverejnené na internetovej stránke mesta Nitra www.jelenec.sk. Za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje posledný deň vyvesenia oznámenia na úradnej tabuli resp. zverejnenia na internetovej stránke.

Dotknutým orgánom bolo oznámenie o začatí stavebného konania oznámené osobitne, obvyklou formou.

Ladislav Púchovský
starosta obce

Doručí sa :

Verejnou vyhláškou sa doručí účastníkom konania:

Navrhovateľovi **Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava a vlastníkom dotknutých pozemkov** podľa parcelných čísel : 495/1, 231/5, 495/17, 231/1 a parcely registra „E“ 495/1 katastrálne územie **a vlastníkom susedných pozemkov a najbližších stavieb** podľa parcelných čísel: 215/6, 219/2, 219/3, 221/2, 221/3, 221/4, 225/1, 613/15, 495/81, 940/4, 1031, 1030, 1027/1, 495/61, 234/1, 231/2, 231/5, 231/1, 232/2, 494/1, 494/2, 495/1, 495/75, 495/73, 495/74, 495/62 podľa registra „C“ a 495/1 podľa registra „E“ k.ú. Pohranice

1. Obec Jelenec– úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

2. Internet – stránka Obce Jelenec (www.jelenec.sk) – zverejnenie po dobu 15 dní :

.....
vyvesené dňa

.....
zvesené dňa

Na vedomie :

3. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, prevezme splnomocnený zástupca Obec Pohranice

4. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Radničné námestie č.8, 969 55 Banská Štiavnica

Doručí sa dotknutým orgánom

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre, Štefánikova trieda 58, 949 63 Nitra

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra

7. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra

8. Okresný úrad Nitra, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

9. Okresný úrad Nitra, Odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

10. Slovenský pozemkový fond Bratislava, regionálny odbor Nitra, Za hydrocentrálou 6, 949 01 Nitra

11. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p, Správa povodia Nitra, Za hydrocentrálou 8, 949 01 Nitra

12. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p, Riaditeľstvo OZ Piešťany, Nábrežia I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany

13. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., OZ Nitra, Nábr. Za Hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

14. Orange Slovensko a. s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava

15. RNDr. Vladimír Palčák, SATRO s. r. o., Polianky 9, 844 37 Bratislava

16. Slovak Telekom a. s., Námestie slobody 6, 817 62 Bratislava

17. SPP distribúcia a. s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

18. SWAN, a.s. Borská 6, 841 04 Bratislava

19. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava