

1. Obec Jelenec v zmysle § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

zámer prevodu

nehnutelnosti v kat. úz. Jelenec:

- diel 5 o výmere 5 m²
- diel 4 z o výmere 2 m²

ktoré sa začleňujú do parcely C KN č. 426/5 – zast. plocha o celkovej výmere 68 m²

- diel 6 z parc. registra C KN č. 424/2 - zastavaná plocha o výmere 65 m²

v zmysle geometrického plánu č. 29/2017, vyhotovené Ing. Jurajom Krajmerom, Párovské Háje 22, 949 01 Nitra, IČO 41821378, dňa 17.9.2017, autorizačne overeného Ing. Jurajom Krajmerom dňa 17.9.2017, úradne overeného Ing. Janou Megyesyovou dňa 10.10.2017 pod č. 2005/2017.

Cena za predaj nehnuteľností je 3.- €/m², t.j. za 72 m² celkom 216,00 €, slovom dvestošestnásť eur. Nehuteľnosť sa predáva priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa Vladimírovi Szegényovi a manž. Johanne Szegényovej, r. Andraškovej, bytom Jelenec č. 123. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že menovaní a predtým ich rodičia uvedenú nehnuteľnosť v takomto stave užívali od roku 1960.

Zámer obce Jelenec odpredať tento nehnuteľný majetok bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. 330/2017 dňa 8.12.2017.

V Jelenci dňa 28.12.2017

Ladislav Púchovský
starosta obce

2. Obec Jelenec v zmysle § 9a ods. 8 písm.e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

zámer prevodu

novovytvorenej nehnuteľnosti v kat. úz. Jelenec v rekreačnej oblasti parc. registra „C“ č. 3517/435 – trvalý tráv. porast o výmere 676 m², verejnou obchodnou súťažou, pričom minimálna cena je 15.- €/m².

- Ponuky je potrebné zaslať na Obecný úrad Jelenec v zalepenej obálke „VOS – nehnuteľnosť parc.č. 3517/435“, do 10.1.2018.

Zámer obce Jelenec odpredať tento nehnuteľný majetok bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. 333/2017 dňa 8.12.2017.

V Jelenci dňa 28.12.2017

Ladislav Púchovský
starosta obce

3. Obec Jelenec v zmysle § 9a) ods. 9 písm.c) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

zámer dlhodobého prenájmu

častí nehnuteľností, nachádzajúcich sa v kat. území Jelenec parc. č. 3503/3, 3503/47, 3503/48 o výmere 1072 m² na dobu neurčitú. Jedná sa o priamy prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Dianu Lelovitsovú, Jelenec 1549.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že prenajímaná nehnuteľnosť sa nachádza v tesnej blízkosti s nehnuteľnosťou vo vlastníctve menovaných a tvoria neoddeliteľný celok.

Menovaná je povinná zaplatiť nájom aj za predchádzajúce trojročné obdobie, z dôvodu užívania nehnuteľností aj v tomto období, s možnosťou vyhotovenia splátkového kalendára.

Zámer obce Jelenec prenajať tento nehnuteľný majetok bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. 335/2017 dňa 8.12.2017.

V Jelenci dňa 28.12.2017

Ladislav Púchovský
starosta obce

4. Obec Jelenec v zmysle zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

zámer

zriadenia vecného bremena a spísaním Zmluvy o zriadení vecného bremena, kde povinným je Obec Jelenec zastúpená starostom obce Ladislavom Púchovským a oprávneným kupujúci, po vypracovaní geometrického plánu v tomto znení:

Zriaďuje sa vecné bremeno k parc.č. 3517/1 – právo uloženia elektrickej siete k pozemku parc. č. 3517/58 a k rekreačnej chate, nachádzajúcej sa na parc.č. 3517/66 za 3,50 €/m k rekreačnej chate, so zriadením ťarchy v prospech Mária Viszkocsila, bytom Bethlema G.21, Nové Zámky podľa geometrického plánu.

Zámer obce Jelenec prenajať tento nehnuteľný majetok bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva č. 338/2017 dňa 8.12.2017.

V Jelenci dňa 28.12.2017

Ladislav Púchovský
starosta obce
